

Отчет
Период: 2018 г.

Выводимые данные: 79-ой Гв.дивизии ул., д. 5

Предприятие: ООО "УК ЭТАПОН"
Адрес: 79-ой Гв.дивизии ул., д. 5
Период: 2018 г.

Площадь дома(домов) (м2): 4 471,06
Количество л/счетов: 109
Количество зарегистрированных: 196
Частная (м2): 4 243,16
Муниципальная (м2): 227,9

план подписан

	1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества	Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.	Всего
Остаток средств на 01.01.2018	-166 262,91	-3 573,99	-169 836,90
Полное начисление	1 205 730,90	40 368,00	1 246 098,90
Начислено с учетом льгот и	1 205 730,90	40 368,00	1 246 098,90
Оплачено	1 100 519,57	38 377,36	1 138 896,93
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	13 349,19	-	13 349,19
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	873 924,28	109 179,34	983 103,62
Всего расходов	887 273,47	109 179,34	996 452,81
Остаток средств на 31.12.2018	46 983,19	-74 375,97	-27 392,78

Расходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы	Сумма затрат
		Дата работы	ы измерения	
1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	1 (Январь 2018)	1,1 (руб/м2)	4 918,83
	Аварийное обслуживание.	47 (Февраль 2018)	1,1 (руб/м2)	4 918,83
	Аварийное обслуживание.	65 (Март 2018)	1,1 (руб/м2)	4 919,16
	Аварийное обслуживание.	88 (Апрель 2018)	1,1 (руб/м2)	4 919,16
	Аварийное обслуживание.	106 (Май 2018)	1,1 (руб/м2)	4 919,16
	Аварийное обслуживание.	128 (Июнь 2018)	1,1 (руб/м2)	4 919,16
	Аварийное обслуживание.	143 (Июль 2018)	1,1 (руб/м2)	4 919,16
	Аварийное обслуживание.	163 (Август 2018)	1,1 (руб/м2)	4 919,16
	Аварийное обслуживание.	186 (Сентябрь 2018)	1,1 (руб/м2)	4 919,16
	Аварийное обслуживание.	204 (Октябрь 2018)	1,1 (руб/м2)	4 918,17
	Аварийное обслуживание.	233 (Ноябрь 2018)	1,1 (руб/м2)	4 918,17
	Аварийное обслуживание.	253 (Декабрь 2018)	1,1 (руб/м2)	4 918,17
Итого:				59 026,29
	Косьба газонов	137 (Июль 2018)	300 (м2)	1 290,00
	Материал на субботник	95 (Май 2018)	-	1 512,00
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	209 (Октябрь 2018)	0,57 (руб/м2)	2 548,50
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	236 (Ноябрь 2018)	0,57 (руб/м2)	2 548,50
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	246 (Декабрь 2018)	0,57 (руб/м2)	2 548,50

Благоустройство	Очистка придомовой территории трактором	37 (Февраль 2018)	5,5 (час)	9 900,00
	Сбой сосулек и снежных шапок альпинистами	58 (Март 2018)	13 (1 м/п)	520,00
	Сброс наледи альпинистами	15 (Январь 2018)	5 (1 м/п)	300,00
	Сброс снега	15 (Январь 2018)	810 (1 м2)	13 761,90
	Сброс снега (Доначисления за январь 2018г)	37 (Февраль 2018)	-	3 240,00
	Уборка подъездов.	14 (Январь 2018)	1 (руб/м2)	4 471,66
	Уборка подъездов.	43 (Февраль 2018)	1 (руб/м2)	4 471,66
	Уборка подъездов.	64 (Март 2018)	-	4 471,96
	Уборка подъездов.	89 (Апрель 2018)	-	4 471,96
	Уборка подъездов.	104 (Май 2018)	-	4 471,96
	Уборка подъездов.	122 (Июнь 2018)	-	4 471,96
	Уборка подъездов.	149 (Июль 2018)	-	4 471,06
	Уборка подъездов.	162 (Август 2018)	-	4 471,06
	Уборка подъездов.	185 (Сентябрь 2018)	-	4 471,06
	Уборка подъездов.	203 (Октябрь 2018)	-	4 471,06
	Уборка подъездов.	228 (Ноябрь 2018)	-	4 471,06
	Уборка подъездов.	244 (Декабрь 2018)	-	4 471,06
	Уборка придомовой территории.	14 (Январь 2018)	1,5 (руб/м2)	6 707,49
	Уборка придомовой территории.	43 (Февраль 2018)	1,5 (руб/м2)	6 707,49
	Уборка придомовой территории.	64 (Март 2018)	-	6 707,94
	Уборка придомовой территории.	89 (Апрель 2018)	-	6 707,94
	Уборка придомовой территории.	104 (Май 2018)	-	6 707,94
	Уборка придомовой территории.	122 (Июнь 2018)	-	6 707,94
	Уборка придомовой территории.	149 (Июль 2018)	-	6 706,59
	Уборка придомовой территории.	162 (Август 2018)	-	6 706,59
	Уборка придомовой территории.	185 (Сентябрь 2018)	-	6 706,59
	Уборка придомовой территории.	203 (Октябрь 2018)	-	6 706,59
	Уборка придомовой территории.	228 (Ноябрь 2018)	-	6 706,59
	Уборка придомовой территории.	244 (Декабрь 2018)	-	6 706,59
	Итого:			
Вывоз мусора	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	6 (Январь 2018)	2,76 (руб/м2)	12 341,78
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	49 (Февраль 2018)	2,76 (руб/м2)	12 341,78
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	70 (Март 2018)	2,76 (руб/м2)	12 342,61
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	82 (Апрель 2018)	2,76 (руб/м2)	12 342,61
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	111 (Май 2018)	2,76 (руб/м2)	12 342,61
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	117 (Июнь 2018)	2,76 (руб/м2)	12 342,61
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	142 (Июль 2018)	2,76 (руб/м2)	12 340,13
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	167 (Август 2018)	2,76 (руб/м2)	12 340,13
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	191 (Сентябрь 2018)	2,76 (руб/м2)	12 340,13
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	206 (Октябрь 2018)	2,19 (руб/м2)	9 791,62
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	231 (Ноябрь 2018)	2,19 (руб/м2)	9 791,62
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	247 (Декабрь 2018)	2,19 (руб/м2)	9 791,62
Итого:				140 449,25
Газовое оборудование	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	115 (Май 2018)	-	8 195,20
Итого:				8 195,20
	Изготовление сопла, вертыша	37 (Февраль 2018)	3 (шт.)	2 080,00
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри	2 (Январь 2018)	0,15 (руб/м2)	670,75
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри	41 (Февраль 2018)	0,15 (руб/м2)	670,75

Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри	66 (Март 2018)	0,15 (руб/м2)	670,79
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри	87 (Апрель 2018)	0,15 (руб/м2)	670,79
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри	112 (Май 2018)	0,15 (руб/м2)	670,79
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри	128 (Июнь 2018)	0,15 (руб/м2)	670,79
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри	144 (Июль 2018)	0,15 (руб/м2)	670,52
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри	164 (Август 2018)	0,15 (руб/м2)	670,66
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри	184 (Сентябрь 2018)	0,15 (руб/м2)	670,66
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри	208 (Октябрь 2018)	0,15 (руб/м2)	670,66
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри	232 (Ноябрь 2018)	0,15 (руб/м2)	670,66
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри	232 (Декабрь 2018)	0,15 (руб/м2)	670,66
	Ремонт при проведении опрессовки	116 (Июнь 2018)	-	22 689,00
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	16 (Январь 2018)	1,35 (руб/м2)	6 036,74
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	45 (Февраль 2018)	1,35 (руб/м2)	6 036,74
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	68 (Март 2018)	1,35 (руб/м2)	6 037,15
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	79 (Апрель 2018)	1,35 (руб/м2)	6 037,15
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	103 (Май 2018)	1,35 (руб/м2)	6 037,15
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	136 (Июнь 2018)	1,35 (руб/м2)	6 037,15
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	148 (Июль 2018)	1,35 (руб/м2)	6 035,93
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	161 (Август 2018)	1,35 (руб/м2)	6 035,93
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	183 (Сентябрь 2018)	1,35 (руб/м2)	6 035,93
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	205 (Октябрь 2018)	1,35 (руб/м2)	6 035,93	
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	227 (Ноябрь 2018)	1,35 (руб/м2)	6 035,93	
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	243 (Декабрь 2018)	1,35 (руб/м2)	6 035,93	
Итого:				105 255,14
Конструктивные элементы	Благоустройство территории	95 (Май 2018)	1 (м)	600,00
	Обслуживание конструктивных элементов.	16 (Январь 2018)	0,4 (руб/м2)	1 788,66
	Обслуживание конструктивных элементов.	45 (Февраль 2018)	0,4 (руб/м2)	1 788,66
	Обслуживание конструктивных элементов.	68 (Март 2018)	0,4 (руб/м2)	1 788,78
	Обслуживание конструктивных элементов.	79 (Апрель 2018)	0,4 (руб/м2)	1 788,78
	Обслуживание конструктивных элементов.	103 (Май 2018)	0,4 (руб/м2)	1 788,78
	Обслуживание конструктивных элементов.	136 (Июнь 2018)	0,4 (руб/м2)	1 788,78
	Обслуживание конструктивных элементов.	148 (Июль 2018)	0,4 (руб/м2)	1 788,42
	Обслуживание конструктивных элементов.	161 (Август 2018)	0,4 (руб/м2)	1 788,42
	Обслуживание конструктивных элементов.	183 (Сентябрь 2018)	0,4 (руб/м2)	1 788,42
	Обслуживание конструктивных элементов.	205 (Октябрь 2018)	0,4 (руб/м2)	1 788,42
	Обслуживание конструктивных элементов.	227 (Ноябрь 2018)	0,4 (руб/м2)	1 788,42
	Обслуживание конструктивных элементов.	243 (Декабрь 2018)	0,4 (руб/м2)	1 788,42
	Сбой наледи альпинистами (20.11.2018)	223 (Ноябрь 2018)	14	840,00
	Сбой наледи за март 2018г .	116 (Июнь 2018)	3 (м.п.)	180,00
Сброс снега с фановых труб	15 (Январь 2018)	18 (шт)	1 800,00	
Итого:				24 882,96
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	16 (Январь 2018)	-	240,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	45 (Февраль 2018)	-	795,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	68 (Март 2018)	-	773,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	79 (Апрель 2018)	-	352,60

Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	103 (Май 2018)	-	196,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	148 (Июль 2018)	-	1 899,70
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	161 (Август 2018)	-	2 207,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	183 (Сентябрь 2018)	-	110,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	205 (Октябрь 2018)	-	1 592,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	227 (Ноябрь 2018)	-	761,30
Итого:				8 926,60
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	17 (Январь 2018)	-	4 248,84
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	44 (Февраль 2018)	-	4 248,84
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	62 (Март 2018)	-	4 248,84
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	86 (Апрель 2018)	-	4 248,84
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	100 (Май 2018)	0,95 (руб/м2)	4 248,84
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	120 (Июнь 2018)	0,95 (руб/м2)	4 248,84
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	138 (Июль 2018)	0,95 (руб/м2)	4 248,84
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	180 (Август 2018)	0,95 (руб/м2)	4 248,84
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	187 (Сентябрь 2018)	0,95 (руб/м2)	4 248,84
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	211 (Октябрь 2018)	0,95 (руб/м2)	4 248,84
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	240 (Ноябрь 2018)	0,95 (руб/м2)	4 248,84
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	257 (Декабрь 2018)	0,95 (руб/м2)	4 248,84
	Итого:			
	Вода для нужд опрессовки (ООО "Томскводоканал)	256 (Декабрь 2018)	-	33,14
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	9 (Январь 2018)	-	5 517,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	42 (Февраль 2018)	-	5 517,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	66 (Март 2018)	-	5 517,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	80 (Апрель 2018)	-	4 598,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	98 (Май 2018)	-	4 598,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	131 (Июнь 2018)	-	4 598,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	154 (Июль 2018)	-	4 598,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	178 (Август 2018)	-	4 598,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	(Сентябрь 2018)	-	4 599,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	(Октябрь 2018)	-	4 599,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	(Ноябрь 2018)	-	4 599,00

Прочее	Оказание услуг по осмотру общего имущества	(Декабрь 2018)	-	9 198,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества	98 (Май 2018)	-	8 001,00
	Оказание услуг по осмотру общего имущества (списание за 2017г, 1 кв 2018г)	80 (Апрель 2018)	-	-26 437,00
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	8 (Январь 2018)	2,78 (руб/м2)	12 431,21
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	46 (Февраль 2018)	4 471,66 (руб/м2)	12 431,21
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	68 (Март 2018)	4 471,66 (руб/м2)	12 432,05
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	90 (Апрель 2018)	4 471,66 (руб/м2)	12 432,05
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	97 (Май 2018)	4 471,66 (руб/м2)	12 432,05
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	126 (Июнь 2018)	4 471,66 (руб/м2)	12 432,05
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	147 (Июль 2018)	4 471,66 (руб/м2)	12 429,55
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	172 (Август 2018)	4 471,66 (руб/м2)	12 429,55
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	196 (Сентябрь 2018)	4 471,66 (руб/м2)	12 429,55
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	221 (Октябрь 2018)	4 471,66 (руб/м2)	12 429,55
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	235 (Ноябрь 2018)	4 471,66 (руб/м2)	12 429,55
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	248 (Декабрь 2018)	4 471,66 (руб/м2)	12 429,55
Электроэнергия потребленная в целях содержания общего имущества за 2018г	(Декабрь 2018)	14 940 (квт)	48 555,00	
Итого:			241 856,06	
Электрооборудование	Ревизия щита	182 (Сентябрь 2018)	1	12 132,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	16 (Январь 2018)	0,93 (руб/м2)	4 158,64
	Тех. обслуживание электрооборудования.	45 (Февраль 2018)	0,93 (руб/м2)	4 158,64
	Тех. обслуживание электрооборудования.	68 (Март 2018)	0,93 (руб/м2)	4 158,92
	Тех. обслуживание электрооборудования.	79 (Апрель 2018)	0,93 (руб/м2)	4 158,92
	Тех. обслуживание электрооборудования.	103 (Май 2018)	0,93 (руб/м2)	4 158,92
	Тех. обслуживание электрооборудования.	136 (Июнь 2018)	0,93 (руб/м2)	4 158,92
	Тех. обслуживание электрооборудования.	148 (Июль 2018)	0,93 (руб/м2)	4 158,09
	Тех. обслуживание электрооборудования.	161 (Август 2018)	0,93 (руб/м2)	4 158,09
	Тех. обслуживание электрооборудования.	183 (Сентябрь 2018)	0,93 (руб/м2)	4 158,09
	Тех. обслуживание электрооборудования.	205 (Октябрь 2018)	0,93 (руб/м2)	4 158,09
	Тех. обслуживание электрооборудования.	227 (Ноябрь 2018)	0,93 (руб/м2)	4 158,09
	Тех. обслуживание электрооборудования.	243 (Декабрь 2018)	0,93 (руб/м2)	4 158,09
Итого:			62 033,50	
Всего:			873 924,28	
Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.				
	Адресная табличка	237 (Ноябрь 2018)	1 (шт)	350,00
	Визуальное обследование технического состояния строительных конструкций крыши МКД	213 (Октябрь 2018)	-	34 728,67
	Обследование кровли	140 (Июль 2018)	-	34 728,67
	Охранные услуги (ООО "СОП")	7 (Январь 2018)	-	1 000,00
	Охранные услуги (ООО "СОП")	50 (Февраль 2018)	-	1 000,00
	Охранные услуги (ООО "СОП")	72 (Март 2018)	-	1 000,00
	Охранные услуги (ООО "СОП")	83 (Апрель 2018)	-	1 000,00
	Охранные услуги (ООО "СОП")	105 (Май 2018)	-	1 000,00
	Охранные услуги (ООО "СОП")	129 (Июнь 2018)	-	1 000,00
	Охранные услуги (ООО "СОП")	168 (Август 2018)	-	1 000,00
	Охранные услуги (ООО "СОП")	193 (Сентябрь 2018)	-	1 000,00
	Охранные услуги (ООО "СОП")	215 (Октябрь 2018)	-	1 000,00

Прочее	Охранные услуги (ООО "СОП")	(Ноябрь 2018)	-	1 000,00
	Охранные услуги (ООО "СОП")	258 (Декабрь 2018)	-	1 000,00
	Охранные услуги (ООО "СОП") (за июль 2018г)	168 (Август 2018)	-	1 000,00
	Сервисное обслуживание домофонов	11 (Январь 2018)	53 (шт)	1 175,00
	Сервисное обслуживание домофонов	4 (Январь 2018)	50 (шт)	1 106,00
	Сервисное обслуживание домофонов	39 (Февраль 2018)	53 (шт)	1 175,00
	Сервисное обслуживание домофонов	51 (Февраль 2018)	81 (шт)	1 106,00
	Сервисное обслуживание домофонов	59 (Март 2018)	53 (шт)	1 175,00
	Сервисное обслуживание домофонов	71 (Март 2018)	81 (шт)	1 106,00
	Сервисное обслуживание домофонов	81 (Апрель 2018)	81 (шт)	1 106,00
	Сервисное обслуживание домофонов	77 (Апрель 2018)	53 (шт)	1 175,00
	Сервисное обслуживание домофонов	113 (Май 2018)	53 (шт)	1 175,00
	Сервисное обслуживание домофонов	110 (Май 2018)	81 (шт)	1 106,00
	Сервисное обслуживание домофонов	118 (Июнь 2018)	53 (шт)	1 175,00
	Сервисное обслуживание домофонов	121 (Июнь 2018)	81 (шт)	1 106,00
	Сервисное обслуживание домофонов	146 (Июль 2018)	81 (шт)	1 106,00
	Сервисное обслуживание домофонов	152 (Июль 2018)	53 (шт)	1 175,00
	Сервисное обслуживание домофонов	166 (Август 2018)	81 (шт)	1 106,00
	Сервисное обслуживание домофонов	171 (Август 2018)	53 (шт)	1 175,00
	Сервисное обслуживание домофонов	194 (Сентябрь 2018)	53 (шт)	1 175,00
	Сервисное обслуживание домофонов	189 (Сентябрь 2018)	81 (шт)	1 106,00
	Сервисное обслуживание домофонов	217 (Октябрь 2018)	81 (шт)	1 106,00
	Сервисное обслуживание домофонов	222 (Октябрь 2018)	53 (шт)	1 175,00
	Сервисное обслуживание домофонов	238 (Ноябрь 2018)	53 (шт)	1 175,00
	Сервисное обслуживание домофонов	230 (Ноябрь 2018)	81 (шт)	1 106,00
Сервисное обслуживание домофонов	249 (Декабрь 2018)	53 (шт)	1 175,00	
Сервисное обслуживание домофонов	251 (Декабрь 2018)	81 (шт)	1 106,00	
			Итого:	109 179,34
			Всего:	109 179,34