

Выводимые данные: Пушкина ул., д. 10а

Отчет  
Период: 2017 г.

Предприятие: ООО "Компания "Солнечная - Сервис"  
Адрес: Пушкина ул., д. 10а  
Период: 2017 г.

Площадь дома(домов) (м2): 568,9  
Количество л/счетов: 12  
Количество зарегистрированных: 34  
Частная (м2): 475,3  
Муниципальная (м2): 93,6

План подписан

Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	Прочие услуги, в т.ч. содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2017	-23 591,09	-18 953,44
Полное начисление	149 234,16	151 610,16
Начислено с учетом льгот и списаний	149 234,16	151 610,16
Оплачено	150 994,35	153 205,05
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	1 984,88	1 984,88
Дополнительный доход	-	-
Выполнено работ	127 848,48	130 224,48
Всего расходов	129 833,36	132 209,36
Остаток средств на 31.12.2017	-2 430,10	4 472,35
<b>Расходная часть</b>		
		2 042,25

Статья	Комментарии	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома			
		Входящий номер акта	Объем/единицы измерения	Сумма затрат	
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание	№6 (Январь 2017)	1,1 (руб/м2)	625,79	
	Аварийное обслуживание	№23 (Февраль 2017)	1,1 (руб/м2)	625,79	
	Аварийное обслуживание	№49 (Март 2017)	1,1 (руб/м2)	625,79	
	Аварийное обслуживание	№75 (Апрель 2017)	1,1 (руб/м2)	625,79	
	Аварийное обслуживание	№98 (Май 2017)	1,1 (руб/м2)	625,79	
	Аварийное обслуживание	№118 (Июнь 2017)	1,1 (руб/м2)	625,79	
	Аварийное обслуживание	№151 (Июль 2017)	1,1 (руб/м2)	625,79	
	Аварийное обслуживание	№173 (Август 2017)	1,1 (руб/м2)	625,79	
	Аварийное обслуживание	№199 (Сентябрь 2017)	1,1 (руб/м2)	625,79	
	Аварийное обслуживание	№218 (Октябрь 2017)	1,1 (руб/м2)	625,79	
	Аварийное обслуживание	№235 (Ноябрь 2017)	1,1 (руб/м2)	625,79	
	Аварийное обслуживание	№257 (Декабрь 2017)	1,1 (руб/м2)	625,79	
	<b>Итого:</b>				<b>7 509,48</b>
	Благоустройство	Косыба газонов	№ 108 (Июнь 2017)	100 (1 м2)	375,00
		Материал на субботник	№ 97 (Май 2017)	-	375,00
Очистка кровли от снега		№ 26 (Февраль 2017)	370 (1 м2)	7 766,30	
Очистка придомовой территории трактором (18.02.17)		№ 40 (Март 2017)	1 (час)	2 000,00	
Очистка придомовой территории трактором (24.01.17)		№ 40 (Март 2017)	1 (час)	2 000,00	
Сбор сосулек и ледяных наростов альпинистами		№ 275 (Январь 2017)	40 (м.п.)	1 600,00	
Сбор сосулек с автовышки		№ 232 (Ноябрь 2017)	39 (1 мп)	3 191,50	
Сбор сосулек с автовышки		№ 251 (Декабрь 2017)	39 (1 мп)	3 191,50	
Уборка придомовой территории (перерасчет за март 17)		№91 (Май 2017)	1,2 (руб/м2)	-682,68	
Уборка придомовой территории		№2 (Январь 2017)	1,2 (руб/м2)	682,68	
Уборка придомовой территории	№22 (Февраль 2017)	1,2 (руб/м2)	682,68		

Вывоз мусора	Уборка придомовой территории.	№46 (Март 2017)	1,2 (руб/м2)	682,68
	Уборка придомовой территории.	№62 (Апрель 2017)	1,2 (руб/м2)	682,68
	Уборка придомовой территории.	№91 (Май 2017)	1,2 (руб/м2)	682,68
	Уборка придомовой территории.	№116 (Июнь 2017)	1,2 (руб/м2)	682,68
	Уборка придомовой территории.	№148 (Июль 2017)	1,2 (руб/м2)	682,68
	Уборка придомовой территории.	№170 (Август 2017)	1,2 (руб/м2)	682,68
	Уборка придомовой территории.	№192 (Сентябрь 2017)	1,2 (руб/м2)	682,68
	Уборка придомовой территории.	№216 (Октябрь 2017)	1,2 (руб/м2)	682,68
	Уборка придомовой территории.	№238 (Ноябрь 2017)	1,2 (руб/м2)	682,68
	Уборка придомовой территории.	№256 (Декабрь 2017)	1,2 (руб/м2)	682,68
	<b>Итого:</b>			<b>28 008,78</b>
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	№85 (Январь 2017)	2,76 (руб/м2)	1 570,16
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	№20 (Февраль 2017)	2,76 (руб/м2)	1 570,16
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	№47 (Март 2017)	2,76 (руб/м2)	1 570,16
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	№65 (Апрель 2017)	2,76 (руб/м2)	1 570,16
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	№85 (Май 2017)	2,76 (руб/м2)	1 570,16	
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	№110 (Июнь 2017)	2,76 (руб/м2)	1 570,16	
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	№153 (Июль 2017)	2,76 (руб/м2)	1 570,16	
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	№169 (Август 2017)	2,76 (руб/м2)	1 570,16	
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	№198 (Сентябрь 2017)	2,76 (руб/м2)	1 570,16	
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	№223 (Октябрь 2017)	2,76 (руб/м2)	1 570,16	
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	№241 (Ноябрь 2017)	2,76 (руб/м2)	1 570,16	
Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	№266 (Декабрь 2017)	2,76 (руб/м2)	1 570,16	
<b>Итого:</b>			<b>18 841,92</b>	
Дератизация подвала	№ 97 (Май 2017)	192,5 (м2)	192,50	
<b>Итого:</b>			<b>192,50</b>	
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	№7 (Январь 2017)	0,15 (руб/м2)	85,34
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	№24 (Февраль 2017)	0,15 (руб/м2)	85,34
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	№48 (Март 2017)	0,15 (руб/м2)	85,34
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	№74 (Апрель 2017)	0,15 (руб/м2)	85,34
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	№99 (Май 2017)	0,15 (руб/м2)	85,34
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	№119 (Июнь 2017)	0,15 (руб/м2)	85,34
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	№150 (Июль 2017)	0,15 (руб/м2)	85,34
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	№172 (Август 2017)	0,15 (руб/м2)	85,34
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	№200 (Сентябрь 2017)	0,15 (руб/м2)	85,34
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	№213 (Октябрь 2017)	0,15 (руб/м2)	85,34
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	№234 (Ноябрь 2017)	0,15 (руб/м2)	85,34
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	№258 (Декабрь 2017)	0,15 (руб/м2)	85,34
	Ремонт при проведении опрессовки	№157 (Июль 2017)	5 (шт)	16 698,00
	Тех. обслуживание инженерного оборудования	№3 (Январь 2017)	1,35 (руб/м2)	768,02

Конструктивные элементы	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	№21 (Февраль 2017)	1,35 (руб/м2)	768,02
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	№45 (Март 2017)	1,35 (руб/м2)	768,02
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	№63 (Апрель 2017)	1,35 (руб/м2)	768,02
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	№90 (Май 2017)	1,35 (руб/м2)	768,02
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	№117 (Июнь 2017)	1,35 (руб/м2)	768,02
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	№149 (Июль 2017)	1,35 (руб/м2)	768,02
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	№171 (Август 2017)	1,35 (руб/м2)	768,02
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	№193 (Сентябрь 2017)	1,35 (руб/м2)	768,02
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	№219 (Октябрь 2017)	1,35 (руб/м2)	768,02
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	№237 (Ноябрь 2017)	1,35 (руб/м2)	768,02
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	№255 (Декабрь 2017)	1,35 (руб/м2)	768,02
	<b>Итого:</b>			<b>26 938,32</b>
	Обслуживание конструктивных элементов	№3 (Январь 2017)	0,4 (руб/м2)	227,56
	Обслуживание конструктивных элементов	№21 (Февраль 2017)	0,4 (руб/м2)	227,56
	Обслуживание конструктивных элементов	№45 (Март 2017)	0,4 (руб/м2)	227,56
Обслуживание конструктивных элементов	№63 (Апрель 2017)	0,4 (руб/м2)	227,56	
Обслуживание конструктивных элементов	№90 (Май 2017)	0,4 (руб/м2)	227,56	
Обслуживание конструктивных элементов	№117 (Июнь 2017)	0,4 (руб/м2)	227,56	
Обслуживание конструктивных элементов	№149 (Июль 2017)	0,4 (руб/м2)	227,56	
Обслуживание конструктивных элементов	№171 (Август 2017)	0,4 (руб/м2)	227,56	
Обслуживание конструктивных элементов	№193 (Сентябрь 2017)	0,4 (руб/м2)	227,56	
Обслуживание конструктивных элементов	№219 (Октябрь 2017)	0,4 (руб/м2)	227,56	
Обслуживание конструктивных элементов	№237 (Ноябрь 2017)	0,4 (руб/м2)	227,56	
Обслуживание конструктивных элементов	№255 (Декабрь 2017)	0,4 (руб/м2)	227,56	
Ремонт кофька	№185 (Август 2017)	10 (м.п.)	5 000,00	
<b>Итого:</b>			<b>7 730,72</b>	
Материалы на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание.	№21 (Февраль 2017)	-	533,54
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание.	№171 (Август 2017)	-	905,80
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание.	№193 (Сентябрь 2017)	-	947,50
Общедомовой прибор учёта тепла	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание.	№237 (Ноябрь 2017)	-	775,00
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ПСО")	№19 (Январь 2017)	0,95 (руб/м2)	3 161,84
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ПСО")	№34 (Февраль 2017)	0,95 (руб/м2)	540,45
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ПСО")	№41 (Март 2017)	0,95 (руб/м2)	540,45
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ПСО")	№76 (Апрель 2017)	0,95 (руб/м2)	540,45
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ПСО")	№93 (Май 2017)	0,95 (руб/м2)	540,45
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ПСО")	№125 (Июнь 2017)	0,95 (руб/м2)	540,45
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ПСО")	№181 (Август 2017)	0,95 (руб/м2)	540,45
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ПСО")	№205 (Сентябрь 2017)	0,95 (руб/м2)	540,45
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ПСО")	№222 (Октябрь 2017)	0,95 (руб/м2)	540,45
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ПСО")	№245 (Ноябрь 2017)	0,95 (руб/м2)	540,45
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ПСО")	№260 (Декабрь 2017)	0,95 (руб/м2)	540,45
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ПСО") за июль 2017г.	№210 (Сентябрь 2017)	0,95 (руб/м2)	540,45
	<b>Итого:</b>			<b>6 485,40</b>
	Прочее	Вода для нужд опрессовки (ООО "Томскводоканал)	№274 (Дектябрь 2017)	-
Организационно-технические услуги		№15 (Январь 2017)	2,84 (руб/м2)	1 615,68

Организационно-технические услуги	№26 (Февраль 2017)	2,84 (руб/м2)	1 615,68
Организационно-технические услуги	№56 (Март 2017)	2,84 (руб/м2)	1 615,68
Организационно-технические услуги	№64 (Апрель 2017)	2,84 (руб/м2)	1 615,68
Организационно-технические услуги	№84 (Май 2017)	2,84 (руб/м2)	1 615,68
Организационно-технические услуги	№120 (Июнь 2017)	2,84 (руб/м2)	1 615,68
Организационно-технические услуги	№154 (Июль 2017)	2,84 (руб/м2)	1 615,68
Организационно-технические услуги	№175 (Август 2017)	2,84 (руб/м2)	1 615,68
Организационно-технические услуги	№201 (Сентябрь 2017)	2,84 (руб/м2)	1 615,68
Организационно-технические услуги	№225 (Октябрь 2017)	2,84 (руб/м2)	1 615,68
Организационно-технические услуги	№247 (Ноябрь 2017)	2,84 (руб/м2)	1 615,68
Организационно-технические услуги	№261 (Декабрь 2017)	2,84 (руб/м2)	1 615,68
<b>Итого:</b>			<b>19 450,36</b>
Организационно-технические услуги			4 409,00
Ремонт уличного освещения	№72 (Апрель 2017)	1 (шт)	426,68
Тех. обслуживание электрооборудования	№3 (Январь 2017)	0,75 (руб/м2)	426,68
Тех. обслуживание электрооборудования	№21 (Февраль 2017)	0,75 (руб/м2)	426,68
Тех. обслуживание электрооборудования	№45 (Март 2017)	0,75 (руб/м2)	426,68
Тех. обслуживание электрооборудования	№63 (Апрель 2017)	0,75 (руб/м2)	426,68
Тех. обслуживание электрооборудования	№90 (Май 2017)	0,75 (руб/м2)	426,68
Тех. обслуживание электрооборудования	№117 (Июнь 2017)	0,75 (руб/м2)	426,68
Тех. обслуживание электрооборудования	№149 (Июль 2017)	0,75 (руб/м2)	426,68
Тех. обслуживание электрооборудования	№171 (Август 2017)	0,75 (руб/м2)	426,68
Тех. обслуживание электрооборудования	№193 (Сентябрь 2017)	0,75 (руб/м2)	426,68
Тех. обслуживание электрооборудования	№193 (Октябрь 2017)	0,75 (руб/м2)	426,68
Тех. обслуживание электрооборудования	№227 (Ноябрь 2017)	0,75 (руб/м2)	426,68
Тех. обслуживание электрооборудования	№255 (Декабрь 2017)	0,75 (руб/м2)	426,68
<b>Итого:</b>			<b>9 529,16</b>
<b>Всего:</b>			<b>127 848,48</b>
<b>Прочие услуги, в т.ч. содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.</b>			
Сервисное обслуживание домофонов	№1 (Январь 2017)	6 (шт)	198,00
Сервисное обслуживание домофонов	№28 (Февраль 2017)	6 (шт)	198,00
Сервисное обслуживание домофонов	№43 (Март 2017)	6 (шт)	198,00
Сервисное обслуживание домофонов	№80 (Апрель 2017)	6 (шт)	198,00
Сервисное обслуживание домофонов	№106 (Май 2017)	6 (шт)	198,00
Сервисное обслуживание домофонов	№109 (Июнь 2017)	6 (шт)	198,00
Сервисное обслуживание домофонов	№160 (Июль 2017)	6 (шт)	198,00
Сервисное обслуживание домофонов	№182 (Август 2017)	6 (шт)	198,00
Сервисное обслуживание домофонов	№206 (Сентябрь 2017)	6 (шт)	198,00
Сервисное обслуживание домофонов	№217 (Октябрь 2017)	6 (шт)	198,00
Сервисное обслуживание домофонов	№233 (Ноябрь 2017)	6 (шт)	198,00
Сервисное обслуживание домофонов	№262 (Декабрь 2017)	6 (шт)	198,00
<b>Итого:</b>			<b>2 376,00</b>
<b>Всего:</b>			<b>2 376,00</b>

Электрооборудование

Исполнительный директор ООО "Компания "Солнечная - Сервис"  
 Гл. инженер ООО "Компания "Солнечная - Сервис"  
 Нач. ПТО ООО "Компания "Солнечная - Сервис"



В.Н. Мовчан  
 М.Ю. Горкунова

К.А. Ковалев