

многоквартирными домами, путем ее опубликования в сети Интернет и об определении официального сайта в сети Интернет, предназначенного для раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» определен адрес официального сайта в сети Интернет, предназначенного для раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, - www.reformagkh.ru.

Результатами проведенной прокуратурой района проверки установлено, что в ООО «Компания «Солнечная-Сервис» нарушаются нормы законодательства, направленные на обеспечение доступа неограниченного круга лиц к информации о деятельности управляющей организации в сфере управления многоквартирными домами, а именно - на официальном сайте в сети Интернет, определяемом уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, не в полном объеме размещена предусмотренная законодательством информация.

Согласно акту проверки от 30.05.2014, прокуратурой района по результатам проверочных мероприятий проведенных в отношении ООО «Компания «Солнечная-Сервис», установлено следующее.

В ходе осмотра официального сайта в сети Интернет, предназначенного для раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, - www.reformagkh.ru., установлено, что ООО «Компания «Солнечная-Сервис», зарегистрировано на сайте как управляющая организация, однако значительный объем информации о деятельности организации, подлежащий раскрытию, отсутствует.

При осмотре указанного сайта установлены следующие нарушения требований Постановления:

1) в нарушение пп. «г» п. 8 Стандарта отсутствуют сведения о режиме работы управляющей организации, в том числе часы личного приема граждан сотрудниками управляющей организации и работы диспетчерских служб;

2) в нарушение п. 9 Стандарта отсутствует информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, и именно сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов); сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов).

3) в нарушение п. 13 Стандарта отсутствует информация о стоимости работ (услуг) управляющей организации.

Таким образом, имеются достаточные данные, указывающие на совершение должностным лицом, ответственным за размещение информации в сфере управления многоквартирными домами на официальном сайте ООО «Компания «Солнечная-Сервис» нарушения, предусмотренного ч.1 ст. 7.23.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях - нарушение требований законодательства о раскрытии информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами.

Установлено, что должностным лицом организации, ответственным за размещение ООО «Компания «Солнечная-Сервис» информации в сфере управления многоквартирными домами на официальном сайте компании в интернете, является исполнительный директор Ковалев Константин Александрович.

Таким образом, в действиях исполнительного директора ООО «Компания «Солнечная-Сервис» Ковалева Константина Александровича усматриваются признаки совершения административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 7.23.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Изучив представленные материалы, установлено, что для всестороннего, полного и объективного выяснения обстоятельств настоящего дела необходимо изучение дополнительных документов:

- устава ООО «Компания «Солнечная-Сервис»;
- выписки из ЕГРЮЛ;
- приказа о назначении исполнительного директора ООО «Компания «Солнечная-Сервис»;
- решения общих собраний собственников помещений многоквартирных домов об избрании способа управления;
- решения общих собраний собственников помещений многоквартирных домов об избрании способа управления – управление управляющей организацией, в качестве которой выбрано ООО