

**Отчет**  
Период: 2018 г.

Выводимые данные: Баранчуковский пер., д. 37

Предприятие: ООО "УК СТИМУЛ"  
Адрес: Баранчуковский пер., д. 37  
Период: 2018 г.

Площадь дома(домов) (м2): 804,8  
Количество л/счетов: 47  
Количество зарегистрированных: 60  
Частная (м2): 692,4  
Муниципальная (м2): 112,4

**План подписан**

	1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества	Всего
Остаток средств на 01.01.2018	-4 925,09	-4 925,09
Полное начисление	148 085,82	148 085,82
Начислено с учетом льгот и списаний	148 085,82	148 085,82
Оплачено	121 872,05	121 872,05
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	2 131,76	2 131,76
Дополнительный доход	-	-
Выполнено работ	111 957,12	111 957,12
Всего расходов	114 088,88	114 088,88
Остаток средств на 31.12.2018	2 858,08	2 858,08

**Расходная часть**

Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
<b>1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества</b>				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	10 (Январь 2018)	1,1 (руб/м2)	885,28
	Аварийное обслуживание.	49 (Февраль 2018)	1,1 (руб/м2)	885,28
	Аварийное обслуживание.	91 (Март 2018)	1,1 (руб/м2)	885,28
	Аварийное обслуживание.	142 (Апрель 2018)	1,1 (руб/м2)	885,28
	Аварийное обслуживание.	175 (Май 2018)	1,1 (руб/м2)	885,28
	Аварийное обслуживание.	203 (Июнь 2018)	1,1 (руб/м2)	885,28
	Аварийное обслуживание.	222 (Июль 2018)	1,1 (руб/м2)	885,28
	Аварийное обслуживание.	249 (Август 2018)	1,1 (руб/м2)	885,28
	Аварийное обслуживание.	268 (Сентябрь 2018)	1,1 (руб/м2)	885,28
	Аварийное обслуживание.	288 (Октябрь 2018)	1,1 (руб/м2)	885,28

	Аварийное обслуживание.	300 (Ноябрь 2018)	1,1 (руб/м2)	885,28
	Аварийное обслуживание.	329 (Декабрь 2018)	1,1 (руб/м2)	885,28
			<b>Итого:</b>	<b>10 623,36</b>
Благоустройство	Уборка придомовой территории.	13 (Январь 2018)	1,2 (руб/м2)	965,76
	Уборка придомовой территории.	53 (Февраль 2018)	1,2 (руб/м2)	965,76
	Уборка придомовой территории.	95 (Март 2018)	1,2 (руб/м2)	965,76
	Уборка придомовой территории.	141 (Апрель 2018)	0,95 (руб/м2)	764,56
	Уборка придомовой территории.	172 (Май 2018)	0,95 (руб/м2)	764,56
	Уборка придомовой территории.	204 (Июнь 2018)	0,95 (руб/м2)	764,56
	Уборка придомовой территории.	212 (Июль 2018)	0,95 (руб/м2)	764,56
	Уборка придомовой территории.	212 (Август 2018)	0,95 (руб/м2)	764,56
	Уборка придомовой территории.	265 (Сентябрь 2018)	0,95 (руб/м2)	764,56
	Уборка придомовой территории.	282 (Октябрь 2018)	0,95 (руб/м2)	764,56
	Уборка придомовой территории.	305 (Ноябрь 2018)	0,95 (руб/м2)	764,56
	Уборка придомовой территории.	325 (Декабрь 2018)	0,95 (руб/м2)	764,56
			<b>Итого:</b>	<b>9 778,32</b>
Вывоз мусора	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	(Январь 2018)	2,41 (руб/м2)	1 939,57
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	48 (Февраль 2018)	2,41 (руб/м2)	1 939,57
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	92,93 (Март 2018)	2,41 (руб/м2)	1 939,57
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	146, 147 (Апрель 2018)	2,41 (руб/м2)	1 939,57
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	173, 174 (Май 2018)	2,41 (руб/м2)	1 939,57
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	202 (Июнь 2018)	2,41 (руб/м2)	1 939,57
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	221 (Июль 2018)	2,41 (руб/м2)	1 939,57
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	254 (Август 2018)	2,41 (руб/м2)	1 939,57
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	266 (Сентябрь 2018)	2,41 (руб/м2)	1 939,57
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	285 (Октябрь 2018)	2,19 (руб/м2)	1 762,51
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	302 (Ноябрь 2018)	2,19 (руб/м2)	1 762,51
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	302 (Декабрь 2018)	2,19 (руб/м2)	1 762,51
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	293 (Октябрь 2018)	0,22 (руб/м2)	177,06
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	299 (Ноябрь 2018)	0,22 (руб/м2)	177,06
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	327 (Декабрь 2018)	0,22 (руб/м2)	177,06
				<b>Итого:</b>
Дезинсекция	Дезинсекция подвального помещения	(Февраль 2018)	201 (м2)	2 412,00
	Дезинсекция разовая	(Июль 2018)	201 (м2)	1 407,00

			<b>Итого:</b>	<b>3 819,00</b>
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	9 (Январь 2018)	0,15 (руб/м2)	120,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	50 (Февраль 2018)	0,15 (руб/м2)	120,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	90 (Март 2018)	0,15 (руб/м2)	120,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	144 (Апрель 2018)	0,15 (руб/м2)	120,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	170 (Май 2018)	0,15 (руб/м2)	120,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	203 (Июнь 2018)	0,15 (руб/м2)	120,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	225 (Июль 2018)	0,15 (руб/м2)	120,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	250 (Август 2018)	0,15 (руб/м2)	120,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	269 (Сентябрь 2018)	0,15 (руб/м2)	120,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	289 (Октябрь 2018)	0,15 (руб/м2)	120,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	301 (Ноябрь 2018)	0,15 (руб/м2)	120,72
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	330 (Декабрь 2018)	0,15 (руб/м2)	120,72
	Ремонт при проведении опрессовки	(Июль 2018)	3 (шт)	1 414,00
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	18 (Январь 2018)	1,13 (руб/м2)	909,42
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	52 (Февраль 2018)	1,13 (руб/м2)	909,42
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	94 (Март 2018)	1,13 (руб/м2)	909,42
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	140 (Апрель 2018)	1,13 (руб/м2)	724,32
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	171 (Май 2018)	1,13 (руб/м2)	724,32	

	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	201 (Июнь 2018)	1,13 (руб/м2)	724,32
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	215 (Июль 2018)	1,13 (руб/м2)	724,32
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	242 (Август 2018)	1,13 (руб/м2)	724,32
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	267 (Сентябрь 2018)	1,13 (руб/м2)	724,32
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	281 (Октябрь 2018)	1,13 (руб/м2)	724,32
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	304 (Ноябрь 2018)	1,13 (руб/м2)	724,32
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	324 (Декабрь 2018)	1,13 (руб/м2)	724,32
	<b>Итого:</b>			<b>12 109,78</b>
Конструктивные элементы	Обслуживание конструктивных элементов.	18 (Январь 2018)	0,4 (руб/м2)	321,92
	Обслуживание конструктивных элементов.	52 (Февраль 2018)	0,4 (руб/м2)	321,92
	Обслуживание конструктивных элементов.	94 (Март 2018)	0,4 (руб/м2)	321,92
	Обслуживание конструктивных элементов.	140 (Апрель 2018)	0,4 (руб/м2)	321,92
	Обслуживание конструктивных элементов.	171 (Май 2018)	0,4 (руб/м2)	321,92
	Обслуживание конструктивных элементов.	201 (Июнь 2018)	0,4 (руб/м2)	321,92
	Обслуживание конструктивных элементов.	215 (Июль 2018)	0,4 (руб/м2)	321,92
	Обслуживание конструктивных элементов.	242 (Август 2018)	0,4 (руб/м2)	321,92
	Обслуживание конструктивных элементов.	267 (Сентябрь 2018)	0,4 (руб/м2)	321,92
	Обслуживание конструктивных элементов.	281 (Октябрь 2018)	-	321,92
	Обслуживание конструктивных элементов.	304 (Ноябрь 2018)	0,4 (руб/м2)	321,92
	Обслуживание конструктивных элементов.	324 (Декабрь 2018)	0,4 (руб/м2)	321,92
	Остекление подъезда 1п 2эт	31 (Январь 2018)	0,95	1 552,88
	Установка оконной рамы	(Февраль 2018)	1 (шт.)	6 560,00
	<b>Итого:</b>			<b>11 975,92</b>
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	52 (Февраль 2018)	-	787,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	140 (Апрель 2018)	-	384,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	171 (Май 2018)	-	482,50

Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	242 (Июль 2018)	-	763,02
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	267 (Сентябрь 2018)	-	227,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	304 (Ноябрь 2018)	-	1 768,80
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	324 (Декабрь 2018)	-	379,00
<b>Итого:</b>				<b>4 791,32</b>
Прочее	Водоснабжение для нужд опрессовки (ООО "Томскводоканал")	334 (Декабрь 2018)	1,1 (м3)	92,04
	Задолженность по оплате установки приборов учета ХВС	244 (Август 2018)	-	8 898,75
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Январь 2018)	2,06 (руб/м2)	1 660,83
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Февраль 2018)	2,06 (руб/м2)	1 660,83
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Март 2018)	2,06 (руб/м2)	1 660,83
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Апрель 2018)	2,06 (руб/м2)	1 660,83
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Май 2018)	2,06 (руб/м2)	1 660,83
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Июнь 2018)	2,06 (руб/м2)	1 660,83
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Июль 2018)	2,06 (руб/м2)	1 660,83
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Август 2018)	2,06 (руб/м2)	1 660,83
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Сентябрь 2018)	2,06 (руб/м2)	1 660,83
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Октябрь 2018)	2,06 (руб/м2)	1 660,83
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Ноябрь 2018)	2,06 (руб/м2)	1 660,83
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	(Декабрь 2018)	2,06 (руб/м2)	1 660,83
<b>Итого:</b>				<b>28 920,75</b>
Электрооборудование	Тех. обслуживание электрооборудования.	18 (Январь 2018)	0,75 (руб/м2)	603,60
	Тех. обслуживание электрооборудования.	52 (Февраль 2018)	0,75 (руб/м2)	603,60
	Тех. обслуживание электрооборудования.	94 (Март 2018)	0,75 (руб/м2)	603,60
	Тех. обслуживание электрооборудования.	140 (Апрель 2018)	0,67 (руб/м2)	539,27
	Тех. обслуживание электрооборудования.	171 (Май 2018)	0,67 (руб/м2)	539,22
	Тех. обслуживание электрооборудования.	201 (Июнь 2018)	0,67 (руб/м2)	539,22

Электрооборудование

Тех. обслуживание электрооборудования.	215 (Июль 2018)	0,67 (руб/м2)	539,22
Тех. обслуживание электрооборудования.	242 (Август 2018)	0,67 (руб/м2)	539,22
Тех. обслуживание электрооборудования.	267 (Сентябрь 2018)	0,67 (руб/м2)	539,22
Тех. обслуживание электрооборудования.	281 (Октябрь 2018)	0,67 (руб/м2)	539,22
Тех. обслуживание электрооборудования.	304 (Ноябрь 2018)	0,67 (руб/м2)	539,22
Тех. обслуживание электрооборудования.	324 (Декабрь 2018)	0,67 (руб/м2)	539,22

**Итого: 6 663,83**

**Всего: #####**

Директор ООО "УК СТИМУЛ" \_\_\_\_\_ К.А.Ковалев  
Гл. инженер ООО "УК СТИМУЛ" \_\_\_\_\_ В.Н. Мовчан  
Нач. ПТО ООО "УК СТИМУЛ" \_\_\_\_\_ М.Ю. Галышкина